



**ENTREGA – RECEPCION DE OBRA**  
**ADMON 2015 – 2018**

**Estado:** NUEVO LEON

**Programa:** FONDOS DESCENTRALIZADOS PARA FINES ESPECIFICOS 2018

**Sub - Programa:**

**1.- Identificación de la Obra:**

**No. de Obra:** MS-OP-INFRA-018/18-IR

**Nombre de la Obra:** REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOS FIERROS, SANTIAGO N.L.

**Municipio:** SANTIAGO N.L.

**2.- Antecedentes:**

Indicar si la obra es por: Administración Directa ( ) Contrato ( X )

**Modalidad de Ejecución:** INVITACION RESTRINGIDA

**Número de Concurso:** MS-OP-INFRA-018/18-IR **Fecha de Concurso:** 31 DE MAYO DE 2018

**Fecha de Adjudicación:** 4 DE JUNIO DE 2018

**Número de Contrato:** MS-OP-INFRA-018/18-IR **Fecha de Contrato:** 4 DE JUNIO DE 2018

**Monto original contratado:** \$ 2,926,293.90 **Fecha de convenio:** 22 DE AGOSTO DE 2018

**Monto total de Convenios:** \$ 435,027.40

**Monto total de Escalatorias:** NINGUNO

**Monto total Ejercido de la Obra:** \$ 3,072,635.83

**Contratista:** TECNICAS Y PROYECTOS R2, S.A. DE C.V.

**Fecha de inicio** 5/JUN/2018

**Fecha de terminación:** 4/AGO/2018

**Fecha real de inicio** 5/JUN/2018

**Fecha real de terminación:** 12/SEP/2018



RIEGO DE IMPREGNACION, PAV. DE CONC HIDRAULICO, RENIVELACIONES DE P.V. Y  
REGISTROS, Y LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA

4.- **Garantías:**

Fianza de Cumplimiento:

Nota: La presente Fianza ampara el monto total del contrato No. MS-OP-INFRA-018/18-IR

**Compañía Afianzadora:** ASERTA AFIANZADORA, S.A. DE C.V.  
**Número de Fianza:** 3949-02094-0  
**Fecha de Fianza** 4 DE JUNIO DE 2018  
**Importe:** \$ 292,629.39  
**Período de Vigencia** 4 DE JUNIO DE 2018 A LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS

Fianza de Anticipo:

Nota: La presente Fianza ampara el monto total del contrato No. MS-OP-INFRA-018/18-IR

**Compañía Afianzadora:** ASERTA AFIANZADORA, S.A. DE C.V.  
**Número de Fianza:** 3949-02093-9  
**Fecha de Fianza** 4 DE JUNIO DE 2018  
**Importe:** \$ 877,888.17  
**Período de Vigencia** 4 DE JUNIO DE 2018 Y HASTA QUE SEA TOTALMANTE  
DEVENGADO O DEVUELTO EL ANTICIPO

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el Artículo 79 de la Ley de Obras Públicas es para el Estado y Municipios de Nuevo León.

**Fianza:** ( X ) **Fideicomiso:** ( )

Fianza por defectos o vicios ocultos:

**Compañía Afianzadora:** ASERTA AFIANZADORA, S.A. DE C.V.  
**Número de Fianza:** 3949-02094-0  
**Fecha de Fianza** 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
**Importe:** \$ 43,502.74  
**Período de Vigencia:** HASTA UN AÑO A PARTIR DE LA RECEPCION FORMAL DE LOS  
TRABAJOS O HASTA QUE SE CORRIGAN LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS EN  
CASO DE HABERLOS

Fideicomiso:

**Compañía Afianzadora:** -----  
**Número de Fianza:** -----  
**Fecha de Fianza:** -----  
**Importe:** -----  
**Período de Vigencia:** -----



**5.- Inversión:**

	Año Fiscal	Total	Federal	Estatad	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2018	----	----	\$ 3,000,000.00	----	----
Inversión Ejercida	2018	----	----	\$2,926,293.90	\$435,027.40	----

**6.- Desglose de la Inversión Ejercida: Estimaciones y/o Relación de gastos. ( Por Contrato )**

ESTIMACIONES	PERIODO	AMORTIZACION S/I.V.A	ANTICIPOS C/ I.V.A.	ESTIMACION ES C/IVA
ANTICIPO ( 30 % )			\$877,888.17	
NORMAL 1	5-JUN-18 AL 24-JUN-18	\$129,922.23		\$351,656.16
EXTRA 1	5-JUN-18 AL 24-JUN-18	\$189,159.19		\$511,990.88
EXTRA 2	25-JUN-18 AL 09-JUL-18	\$97,136.82		\$262,917.00
NORMAL 2	25-JUN-18 AL 09-JUL-18	\$133,550.93		\$361,477.84
NORMAL 3	10-JUL-18 AL 24-JUL-18	\$104,377.14		\$282,514.14
NORMAL 4	25-JUL-18 AL 08-AGO-18	\$102,653.84		\$277,849.71
NORMAL 5	19-AGO-18 AL 23-AGO-18			\$146,341.93
EXTRA 3	24-AGO-18 AL 07-SEP-18			\$194,004.04
EXTRA 4	8-SEP-18 AL 12-SEP-18			\$94,681.43
	SUBTOTAL DE AMORTIZACIONES	\$756,800.15		
	IVA DE AMORTIZACIONES	\$121,088.02		
	TOTAL DE AMORTIZACIONES	\$877,888.17		
		TOTAL ANTICIPO	\$877,888.17	
		SALDO ANTICIPO	\$ 0.00	
			TOTAL EJERCIDO	\$3,361,321.30
			IMP. CONTRATADO	\$2,926,293.90
			SALDO	\$435,027.40





Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación:

SE REALIZO EN EL TIEMPO PREVISTO

7.- **Participó el Comité Comunitario:** Sí ( ) No ( X )

8.- **Señalar la forma de participación del Comité Comunitario:**

9.- **Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:** Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones es recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la (s) fianza (s) de garantía de estos Trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción.

Los representantes de las diferentes entidades que intervienen, podrán firmar esta acta en forma condicionada, indicando las razones de su condicionamiento y en caso de existir cualquier inconformidad por parte del Comité Comunitario en relación con la obra, hacerlo manifiesto.

Una vez firmada la presente acta se tendrá por finiquitado el contrato de la obra en cuestión, por lo que no se aceptarán reclamaciones adicionales posteriores a la fecha de la firma.

10.- **Entrega – Recepción.**

El Municipio de: SANTIAGO, N. L., recibe la obra del Contratista: **TECNICAS Y PROYECTOS R2, S.A. DE C.V.** y por medio de esta acta y en este momento se hace entrega a: **PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SANTIAGO NUEVO LEON;** Quien será la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad a reserva de lo señalado en el punto número 9 (nueve), y de lo cual quedó debidamente enterado el Comité Comunitario.



Se firma este ejemplar en original en la SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA, en calle Mina No. 224 Palacio de Justicia, Santiago Nuevo León, Siendo las **10:00** horas del día **13** de **SEPTIEMBRE** de **2018**.

C. MIGUEL ANGEL ESPINOZA JUAREZ  
Secretario de Obras Públicas Desarrollo Urbano y Ecología

ING. JESUS HECTOR GARCIA SIFUENTES  
Director de Obras Públicas

C. HAYDE VILLARREAL RODRIGUEZ  
TECNICAS Y PROYECTOS R2, S.A. DE C.V.

ARQ. YNGRID SUCHOWITZKI  
Supervisor de Obra